



EDICTE

D'aprovació inicial del Pla Especial Urbanístic del Castell de Montsoriu

Exp. núm.: 2017/831

Per mitjà d'acord del Ple del Consell Comarcal de la Selva en sessió ordinària de data 16 d'octubre de 2018, es va aprovar inicialment el Pla Especial Urbanístic del Castell de Montsoriu redactat pels Serveis Tècnics del Consell Comarcal de la Selva amb la col·laboració de l'arquitecte extern, el Sr. David Calvo i Coromina, va adoptar els següents acord:

“ Primer.- Aprovar inicialment el Pla Especial Urbanístic relatiu a l'àmbit del Castell de Montsoriu en els termes municipals d'Arbúcies i Sant Feliu de Buixalleu, redactat i formulat per els Serveis Tècnics del Consell Comarcal de la Selva, amb la col·laboració de l'arquitecte extern el Sr. David Calvo i Coromina, en les termes que obren en l'expedient.

Segon.- Obrir un període d'informació pública durant quaranta- cinc dies, mitjançant anunci en el Tauler d'anuncis del Consell Comarcal de la Selva, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, i en un diari de gran tiratge a Catalunya i en un altre d'àmbit local, citant personalment a aquest tràmit a les persones propietàries dels terrenys que estiguin compresos en l'àmbit del pla en tramitació i establir tràmit d'audiència als ajuntaments afectats als efectes oportuns.

Durant aquest termini podrà ser examinat per qualsevol interessat en les dependències del Consell Comarcal de la Selva perquè es formulin les al·legacions que s'estimin pertinents. Així mateix , estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Consell Comarcal en les següents adreces:

- <https://www.selva.cat/webseu/files/2018/EXPUB/cd82a9d1473b4c29912d18aefb550f6d001.pdf> Estudi Ambiental Estratègic Pla Especial Urbanístic del Castell de Montsoriu. Arbúcies – Sant Feliu de Buixalleu
- <https://www.selva.cat/webseu/files/2018/EXPUB/2bcda29f4055437283320da13357725e001.pdf> Estudi d'Impacte i Integració Paisatgística del Pla Especial del Castell de Montsoriu. Arbúcies – Sant Feliu de Buixalleu
- <https://www.selva.cat/webseu/files/2018/EXPUB/ab7689de58914398acce37fda1acf5fc001.pdf> Pla Especial Urbanístic del Castell de Montsoriu. Arbúcies – Sant Feliu de Buixalleu.

Tercer.- Efectuar les consultes que procedeixen a les Administracions Públiques afectades i al públic interessat, que haguessin estat prèviament consultats a l'efecte de donar compliment al document d'Abast de l'Estudi Ambiental Estratègic.

Passeig de Sant Salvador, 25 - 27
17430 Santa Coloma de Farners
Tel.: 972 84 21 61 Fax: 972 84 08 04
comarca@selva.cat www.selva.cat

Pàgina: 1
Exp.Núm.:2017/831

Paper 100% reciclat

Signatura 1 de 1
Salvador Balliu Torroella
13/11/2018
PRESIDENT

Podeu consultar l'autenticitat del document a:		
Codi Segur de Validació	a3c9e97da6004ac7a83d01ef798c3d99001	
Url de validació	https://seu.selva.cat/verificador	



Quart.- Sol·licitar informe als organismes afectats per raó de les seves competències sectorials.

Cinquè.- Suspènre l'atorgament d'aprovacions, autoritzacions i llicències urbanístiques per a aquelles àrees del territori objecte del planejament, les noves determinacions de les quals suposin modificació del règim urbanístic vigent, excepte les incloses dins del recinte del bé cultural d'interès nacional del Castell de Montsoriu i les relacionades amb la gestió forestal de les finques incloses en l'àmbit sempre que no contradigui els objectius del pla especial en tràmit. La durada de la suspensió és d'un any. Aquestes àrees afectades per la suspensió seran les compreses en l'àmbit del Pla en tramitació, segons es detalla en el plànol que figura en el projecte del pla Especial. Aquesta suspensió es publicarà conjuntament amb l'aprovació inicial.

Sisè.- Remetre les al·legacions presentades, conclosa la informació pública, als Serveis Tècnics i als col·laboradors per al seu informe.”

Santa Coloma de Farners,

Salvador Balliu Torroella
El President

Passeig de Sant Salvador, 25 - 27
17430 Santa Coloma de Farners
Tel.: 972 84 21 61 Fax: 972 84 08 04
comarca@selva.cat www.selva.cat

Pàgina: 2
Exp.Núm.:2017/831

Signatura 1 de 1
Salvador Balliu Torroella
13/11/2018
PRESIDENT

Podeu consultar l'autenticitat del document a:

Codi Segur de Validació a3c9e97da6004ac7a83d01ef798c3d99001

Url de validació <https://seu.selva.cat/verificador>

